

**AL JEFE DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE
URBANISMO DEL AYUNTAMIENTO DE CÓRDOBA**

N/Ref.: JC AL-SA
S/Ref.: Planeamiento/AJAM/4.2.2 14/2012
Expte.: Junta de Compensación Santa Ana de la Albaida Baja
Asunto: Presentación subsanación documentación

MANUEL MELLADO CORRIENTE, mayor de edad, vecino de Córdoba, con domicilio a efectos de notificaciones en Plaza Gonzalo de Ayora 4B Local (oficinas ECOURBE) y DNI 44.352.811-W, en nombre y representación de la **Junta de Compensación "Santa Ana de la Albaida Baja"**, constituida por tiempo indefinido mediante Escritura otorgada ante el Notario del Ilustre Colegio de Sevilla Don Carlos Albuquerque Llorens el día 19 de Octubre de 2012, y CIF V-14957989, comparece y como mejor proceda en Derecho, **DICE:**

I.- Que con fecha 25 de Marzo de 2013 fue recibida comunicación de esta Gerencia de Urbanismo para que aportara determinada documentación en el expediente de referencia.

II.- Que, una vez autorizada por parte de BBK BANK CAJASUR la disposición en la cuenta bancaria de la Junta de Compensación, por medio del presente escrito se acompaña la siguiente documentación:

1. Justificante del pago de la Tasa nº 109 "Tasa por Actuaciones Urbanísticas"
2. Listado actualizado de los propietarios incluidos en la Unidad de Ejecución (que ya se relacionan en la escritura de constitución presentada)

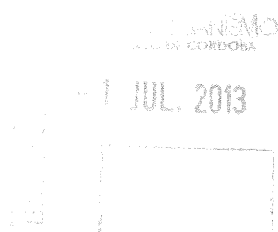
Por lo expuesto,

SOLICITO:

Que se tenga por presentado este escrito con los documentos que lo acompañan, se admitan todos, se tengan por hechas las manifestaciones que en él se contienen, y tras los trámites oportunos, se acuerde la declaración de suficiencia de las garantías económicas aportadas y la aprobación de la escritura de constitución de la Junta de Compensación arriba referenciada.

En Córdoba, a 1 de Julio de 2013.


Fdo. Manuel Mellado Corriente
Secretario JC



1.- Datos del contribuyente

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL JUNTA DE COMPENSACIÓN "SANTA ANA DE LA ALBAJOA BAJA"			
N. I. F. o C. I. F. V-14957989		DIRECCIÓN (Calle, plaza, avenida, número, bloque, portal, escalera, piso, puerta, etc.) PLAZA GONZALO DE AYORA 4B, LOCAL (ECOURBE)	
LOCALIDAD CÓRDOBA	PROVINCIA CÓRDOBA	Código Postal 14001	TELÉFONO 957476075

2.- Datos de las actuaciones

ACTUACIÓN CONSTITUCIÓN JC	EPÍGRAFE (1) <input checked="" type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> 21
DIRECCIÓN (Calle, plaza, avenida, número, etc.) PLAZA GONZALO DE AYORA 4B, LOCAL	

3.- Epígrafe 10, 11 y 12

Superficie afectada 90.497 M. ²	X	0,030 €	=	EUROS 2.714,91
Edificabilidad 13.574,55 M. ² /Techo	X	0,030 €	=	EUROS 407,24
Coefficiente Corrector (1) 0,5				SUMA EUROS 3.122,15
(*) IMPORTE EPÍGRAFE = Suma euros x Coeficiente Corrector CUOTA MÍNIMA (2)				IMPORTE EPÍGRAFE 1.561,07 €

4.- Epígrafe 20.- Proyectos de urbanización

Coste real proyecto	X	GRAVAMEN 1,32%	=	IMPORTE EPÍGRAFE Mínimo 500,00 € €
---------------------	---	-------------------	---	--

5.- Epígrafe 21.- Expropiaciones a favor de particulares

M. ² Expropiados	X	TIPO (3)	=	IMPORTE EPÍGRAFE €
-----------------------------	---	----------	---	-----------------------

Fecha y firma del declarante

LUGAR DE PAGO:
Ingreso en c/c "Gerencia Urbanismo" (4)

CANTIDAD A INGRESAR
1.561,07 €

CANTIDAD A INGRESAR (en letra): MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO CON SIETE CENTIMOS €

Este documento carece de validez sin la firma, fecha y sello de quien recibe la cantidad a ingresar o la correspondiente autenticación mecánica.

cuenta 21532467

fecha	concepto	fecha valor	importe cargado	importe abonado

SECRETARÍA TERRITORIAL DE URKATISMO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]


28 JUN 2013
 Central CajaSur - CORDOBA
 atentamente
BBK Bank CajaSur, S.A.U.

El abono de los cheques recibidos no surtirá efectos hasta que sea realizado el cobro de los mismos.

(12-03) 1


cuenta 216823977-8

	concepto	fecha valor	importe cargado	importe abonado
JUN 13	GERENCIA DE URKATISMO Nº 109800044A8 03	28 JUN 13		

SECRETARÍA TERRITORIAL DE URKATISMO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]


28 JUN 2013
 Central CajaSur - CORDOBA
 atentamente
BBK Bank CajaSur, S.A.U.

El abono de los cheques recibidos no surtirá efectos hasta que sea realizado el cobro de los mismos.

(12-03) 1



cuenta 916823997-8

concepto	fecha valor	importe cargado	importe abonado
GERENCIA DE URBANISMO NO 10980004448 C.D.	28 JUN 2013		

GERENCIA DE URBANISMO NO 10980004448 C.D.

[Handwritten signatures]

CajaSur
28 JUN 2013
atentamente
BBK Bank CajaSur, S.A.U.
Central de Cobros
037 60230

El abono de los cheques recibidos no surtirá efectos hasta que sea realizado el cobro de los mismos.

(12-03) 1



cuenta 916823997-8

concepto	fecha valor	importe cargado	importe abonado
GERENCIA DE URBANISMO NO 10980004448 C.D.	28 JUN 2013		

GERENCIA DE URBANISMO NO 10980004448 C.D.

[Handwritten signatures]

CajaSur
28 JUN 2013
atentamente
BBK Bank CajaSur, S.A.U.
Central de Cobros
037 60230

El abono de los cheques recibidos no surtirá efectos hasta que sea realizado el cobro de los mismos.

(12-03) 1

Titular	Dirección	CP	Población	Provincia
Almendros Rodríguez, Serafín	C/ del Campo Nº 22, 3º 1	14005	Córdoba	CÓRDOBA
Marín Carrillo, María Josefa	C/ del Campo Nº 22, 3º 1	14005	Córdoba	CÓRDOBA
Ávila Urbano, Rafael	C/ Victoria Kent Nº 6, 1º 3	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Gómez Rodríguez, Lucía María	C/ Victoria Kent Nº 6, 1º 3	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Caballero Jurado, Emilio	C/ Marfileros Nº 11, 2º 2	14012	Córdoba	CÓRDOBA
Piedrahita Jiménez, Ana Josefa	C/ Marfileros Nº 11, 2º 2	14012	Córdoba	CÓRDOBA
Caballero Sánchez, Miguel	Pasaje Escultor Felipe Rivas Nº2	14014	Córdoba	CÓRDOBA
Raso Ortiz, Carmen	Pasaje Escultor Felipe Rivas Nº2	14014	Córdoba	CÓRDOBA
Bermúdez Olivares, María Soledad	Ctra de Trassierra, Km 2 Santa Ana de la Albaida. Calle B	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Calero Montes, José	Ctra de Trassierra, Km 2 Santa Ana de la Albaida. Calle B	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Fernández Baena, Inmaculada	Avenida Cañito Bazan 2 Portal 6 Planta 5 Puerta B	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Fernández Baena, Lourdes	Avenida Cañito Bazan 2 Portal 6 Planta 5 Puerta B	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Fernández Baena, Manuel	Avenida Cañito Bazan 2 Portal 6 Planta 5 Puerta B	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Grupo Inmobiliario Tecnologic House, S.L.	Calle Las Infantitas 1	14140	Victoria, La	CÓRDOBA
Gómez Cerrato, José Antonio	Urbanización Cuevas Bajas Parcela 31	14720	Almodóvar del Río	CÓRDOBA
Carmona Romero, Ana	Ctra. Trassierra Km. 1.00	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Fernández Mora, Rafael	Ctra. Trassierra Km. 1.00	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Castilla Pascual, Isabel	Ctra. Trassierra Km. 1.00	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Fernández Raya, Francisco	Calle Portugal 19	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Galván Ramírez, Manuel	Carretera de Trassierra Km. 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Ruiz García, Teodora	Carretera de Trassierra Km. 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
García Osuna, Rafael	Ctra. Trassierra (C. Viejo Santa Ana de la Albaida) Km. 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Rodríguez Vílchez, Manuela	Ctra. Trassierra (C. Viejo Santa Ana de la Albaida) Km. 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Gallego Delgado, María Victoria	Avenida Acapulco 13 Planta 1 Puerta G	29640	Fuengirola	MÁLAGA
Gómez Cerrato, José Antonio	Urbanización Cuevas Bajas Parcela 31	14720	Almodóvar del Río	CÓRDOBA
Gómez Osuna, Rafael	C/ Marino Castilla Nº 4, 1º 4b	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Zamora Hidalgo, Ana	C/ Marino Castilla Nº 4, 1º 4b	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Gómez Osuna, Ramón	Santa Ana de la Albaida Baja Nº 6	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Gómez Reus, Francisco Javier	C/ María la Judía Nº 12, Portal G 4º1	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Herance Molina, Elisa	C/ María la Judía Nº 12, Portal G3º 1	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Rubio Herance, María Mercedes	C/ María la Judía Nº 12, Portal G 4º1	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Rubio Hidalgo, Francisco	C/ María la Judía Nº 12, Portal G3º 1	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Chocero Carrillo, Carmen	C/ Marino Castilla Nº 6, 4º 1	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Labrador Venzala, Antonio	C/ Marino Castilla Nº 6, 4º 1	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Parrilla Rodríguez, Aurora	Plaza de Andalucía Nº 5, 5º 1	14013	Córdoba	CÓRDOBA
Pedreira León, Antonio	Plaza de Andalucía Nº 5, 5º 1	14013	Córdoba	CÓRDOBA
Llorente Perea, Francisco	Ctra. Trassierra Km. 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Llorente Perea, María del Pilar	Urbanización Santa Ana de La Albaida calle A S/N	14011	Córdoba	CÓRDOBA

Perea González, Ana María	C/ Esparta Nº 6	14007	Córdoba	CÓRDOBA
Martínez Moreno, José	Ctra. Trassierra Km. 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Tierno Salido, Magdalena	Ctra. Trassierra Km 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Martos Ginés, Angel	Urbanización Santa Ana de la Albaída 8	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Mata Rodríguez, Cristina	Calle Cantábrico 2 Portal D Planta 1 Puerta A	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Mata Rodríguez, Luis	Avenida Cañito Bazán 1 Portal 2 Planta 2 Puerta 1	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Mata Rodríguez, Manuel	Calle Escritor Almeida Garret 4B Planta 3 Puerta B	14014	Córdoba	CÓRDOBA
Mata Rodríguez, María José	Calle Giorfeta de Tamarindo 13 Portal 7 Planta 3 Puerta C	28300	Aranjuez	MADRID
Rodríguez Ponce, Josefa	C/ Marino Cervera Nº 10, 3º 2a	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Melero Vara, José María	C/ Escultor Fernández Márquez Nº 1, 3º 7	14012	Córdoba	CÓRDOBA
Serrano Gómez, Mercedes	C/ Escultor Fernández Márquez Nº 1, 3º 7	14012	Córdoba	CÓRDOBA
Luna Aguilera, Rosario	Plaza de la Alegría 4 Planta 3 Puerta 2	14006	Córdoba	CÓRDOBA
Moreno Sánchez, Francisco	Calle La Parra 10, atico B	14550	Montilla	CÓRDOBA
Moreno Sánchez, Mª Luisa	Calle Rondaña 3	11100	San Fernando	CADIZ
Sánchez Baldán, Antonia	Paseo de la Copla Nº 3, 2º B	14005	Córdoba	CÓRDOBA
Navajas López, Francisco	C/ Llerena Nº 4, 2º 1	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Páez López, Antonio	Ctra. Trassierra Km. 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Varona Llamas, Marina	Ctra. Trassierra Km 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Llorente Perea, Francisco	Ctra. Trassierra Km. 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Llorente Perea, María del Pilar	Urbanización Santa Ana de La Albaída calle A S/N	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Perea González, Ana María	C/ Esparta Nº 6	14007	Córdoba	CÓRDOBA
Pérez León, María de los Angeles	Ctra. Trassierra (C. Viejo Santa Ana de la Albaída) Km. 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Varona Llamas, José	Ctra. Trassierra (C. Viejo Santa Ana de la Albaída) Km. 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Caballero Gómez, Josefa	C/ Escultor Martínez Cerrillo Nº 7, 4º 2	14012	Córdoba	CÓRDOBA
Román Delgado, Modesto	C/ Escultor Martínez Cerrillo Nº 7, 4º 2	14012	Córdoba	CÓRDOBA
Ortega Cascos, Marcelina	Pasaje Batalla de Lepanto 2, 2º, 2A, Parque Figueroa	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Ruiz Padín, José Manuel	Pasaje Batalla de Lepanto 2, 2º, 2A, Parque Figueroa	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Priego Jiménez, Dulcenombre	Carretera de Trassierra. Santa Ana de la Albaída, C/ A 4	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Sánchez Montes, Cecilio	Carretera de Trassierra. Santa Ana de la Albaída, C/ A 4	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Bueno Sanz, Rafaela	Camino Viejo de Santa Ana de Albaída. CTra. Trassierra km 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Vacas Panzuela, Antonio	Camino Viejo de Santa Ana de Albaída. CTra. Trassierra km 2	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Toledano Moro, Josefa	Calle Marqués de Guadalcazar 13	14006	Córdoba	CÓRDOBA
Zambrana Navarro, José	C/ Marqués de Guadalcazar Nº 13	14006	Córdoba	CÓRDOBA
Bravo Espejo, José	Urbanización Santa Ana de Albaída. Calle A s/n	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Pérez de la Haba, Carmen	Urbanización Santa Ana de Albaída. Calle A s/n	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Zambrana Navarro, Valentín	Ctra. Trassierra Nº 46, 2º 3	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Zamorano Jiménez, Francisca	Ctra. Trassierra Nº 46, 2º 3	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Gallego Delgado, María Victoria	Avenida Acapulco 13 Planta 1 Puerta G	29640	Fuengirola	MALAGA
Blanco Cuesta, Concepción	C/ Tomás Conde Nº 8.	14004	Córdoba	CÓRDOBA

Merina Galiano, Antonia	Avda. De Cádiz Nº 66, Bloque 3, Bjaio 1	14013	Córdoba	CÓRDOBA
Vázquez Cano, Victoriano	Avda. De Cádiz Nº 66, Bloque 3, Bjaio 1	14013	Córdoba	CÓRDOBA
Montero Serrano, María	C/ Pablo Neruda Nº 9, 1º-A	14010	Córdoba	CÓRDOBA
Priego Jiménez, Dulcenombre	Carretera de Trassierra. Santa Ana de la Albalida, C/ A 4	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Sánchez Montes, Cecilio	Carretera de Trassierra. Santa Ana de la Albalida, C/ A 4	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Moreno Cabrera, Luis Carlos	Urbanización Soto de Llanera, C/ Las Mimbreras 21	33423	Soto de Llanera, Urbanización	ASTURIAS
Moreno Cabrera, Ignacia	Calle López d eHoyos 10 Planta 4 Puerta A	28006	Madrid	MADRID
Cabrera Fernández de Henestrosa, Ana María	Calle Santa Ana de La Albalida 37	14011	Caballera, La	CÓRDOBA
Cabrera Fernández de Henestrosa, Aurora	Calle Poeta Paredes 45	14012	Córdoba	CÓRDOBA
Cabrera Fernández de Henestrosa, Concepción	Finca SANTA ANA DE LA ALBAIDA S/N	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Cabrera Fernández de Henestrosa, Esperanza de la Ma	Calle Petunias 7	41930	Bormujos	SEVILLA
Cabrera Fernández de Henestrosa, Fernando	Avenida de Los Arenales 102	19170	Casar, El	GUADALAJARA
Cabrera Fernández de Henestrosa, Ignacio	Calle Santa Ana de La Albalida s/n	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Cabrera Fernández de Henestrosa, María del Buen Com	Calle Músico Lidón 1-B	14012	Córdoba	CÓRDOBA
Cabrera Fernández de Henestrosa, María Dolores	Calle TRES 138	28280	Escorial, El	MADRID
Cabrera Fernández de Henestrosa, Rafael	Finca SANTA ANA DE LA ALBAIDA S/N	14011	Córdoba	CÓRDOBA
Fernández de Henestrosa Rico, Ana María	Calle ANGEL DE SAAVEDRA 4	14003	Córdoba	CÓRDOBA
Peinado López, Manuel	Calle Francisco Ortega Paco Peñas 4 Planta 3 Puerta 2	14004	Córdoba	CÓRDOBA
Valeriano Fernández, María Sagrario	Calle Francisco Ortega Paco Peñas 4 Planta 3 Puerta 2	14004	Córdoba	CÓRDOBA
Bravo Pérez, María Luisa	Avenida del Euro, 74 Planta 3 Puerta derecha	28054	Madrid	MADRID