

**AL JEFE DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE
URBANISMO DEL AYUNTAMIENTO DE CÓRDOBA**

Nra. Ref.: JC BS-NB
Expte.: Junta de Compensación UE-4 Nueva Barquera
Asunto: **Convocatoria Consejo Rector**

RAFAEL BLÁZQUEZ MADRID, mayor de edad, vecino de Córdoba, con domicilio a efectos de notificaciones en Plaza Gonzalo de Ayora 4 B, local (oficinas ECOURBE), y DNI 30.503.647 - N, como Presidente de la Junta de Compensación arriba referida, comparece y como mejor proceda en Derecho, **DICE:**

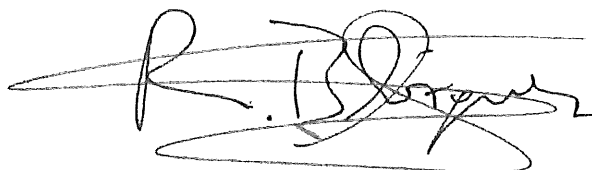
ÚNICO.- Que por medio del presente escrito se convoca a esa Gerencia de Urbanismo a la sesión de Consejo Rector que se celebrará el día 23 de Septiembre del presente año a las 10.00 horas en el arriba mencionado domicilio de la Junta de Compensación teniendo el siguiente orden del día:

- Cumplimentar la documentación necesaria para el control de la cuenta de CajaSur.
- Revisión del estado de cuentas y el estado del aval.
- Explicación del estado del Plan Parcial o modificación del mismo, proyecto de urbanización y reparcelación e información actualizada sobre adhesiones de suelo. Información sobre posibles dificultades como la construcción del alcantarillado.
- Explicación de casos concretos en cuanto a la forma en que afecta el pago del 10% de aprovechamiento a:
 - Un propietario que tuviese 2500 m2 de suelo y 90 de techo construido.
 - Un propietario que tuviese 1000 m2 de suelo y 90 de techo construido.
- Expectativa de financiación respecto a las obras de financiación
- Información sobre la concesión del aval del 7% de los costes de urbanización y posibilidades de continuar con el proceso en caso de no disponer del mismo.
- Proceso de revisión de las cuentas antes y después de la constitución de la Junta de Compensación.

Por lo expuesto,

SOLICITO: Que se tenga por presentado este escrito, se tengan por hechas las manifestaciones que en él se contienen, y se acuerde lo que proceda.

Córdoba, 7 de Septiembre de 2.010



Fdo. Rafael Blázquez Madrid

13
14
2010